

Giornata di studi interna

**L'Iva Immobiliare: evoluzione normativa e prassi
amministrativa**

L'oggetto sociale

Giovedì 7 luglio 2016

HOTEL NH Bologna de la Gare

Piazza XX Settembre n. 2, Bologna

PRIMA SESSIONE, ore 9.30 - 13.30

Presiede e coordina: Not. Francesco Steidl

Relazioni:

Questioni in tema di imponibilità IVA e applicazione dell'imposta di registro nella cessione dei fabbricati abitativi (alla luce della giurisprudenza tributaria e dei chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate) **(Not. Maria Teresa Pelle)**

Trasferimenti di beni strumentali e imponibilità IVA: dalla disciplina generale ai casi particolari (pertinenze, conferimenti in società, impianti fotovoltaici) **(Not. Andrea Pescatori)**

IVA e circolazione del contratto preliminare **(Prof. Thomas Tassani)**

IVA e locazioni, rent to buy e leasing immobiliare **(Prof. Filippo Cicognani)**

13.30-14.30 lunch break

SECONDA SESSIONE, ore 14.30 - 18.30

Presiede e coordina: Prof. Avv. Paolo Spada

Relazioni:

Le funzioni dell'oggetto sociale e la sua specificità: scrutinio di possibilità e di liceità dell'iniziativa; legittimità dell'amministrazione; efficacia delle dichiarazioni in nome dell'ente. **(Prof. Avv. Paolo Spada)**

Le riserve di attività in ambito finanziario nel T.U.B. riformato: questioni rilevanti nella definizione dell'oggetto sociale. **(Prof. Avv. Alessandra Paolini)**

Holding di controllo di società ad oggetto sociale di natura finanziaria: rilevanza della disciplina speciale per la società controllante. **(Not. Francesco Cirianni)**

L'oggetto sociale indiretto: acquisto di partecipazione di controllo o in società a responsabilità illimitata e autorizzazione dei soci, alla luce dei più recenti arresti giurisprudenziali (Cass. 21 gennaio 2016). Oggetto sociale "indiretto" e diritti dei soci **(Prof. Avv. Marco Speranzin)**

In conclusione: dibattito e formulazione di quesiti

ISCRIZIONE OBBLIGATORIA con richiesta via mail all'indirizzo

centroricerche@insignum.it

In corso di accreditamento (10 CF) presso il CNN.

Evento formativo accreditato dall'Ordine degli Avvocati di Bologna n. 6 crediti formativi.

Intervengono:

Filippo Cicognani – Università di Bologna

Francesco Cirianni – Notaio in Arezzo

Alessandra Paolini – Università La Sapienza, Avvocato in Roma

Maria Teresa Pelle – Notaio in Leinì

Andrea Pescatori – Notaio in Poggibonsi

Paolo Spada – Università La Sapienza, Avvocato in Roma

Marco Speranzin – Università di Padova, Avvocato in Pordenone

Francesco Steidl – Notaio in Firenze

Thomas Tassani – Università di Bologna